

- MAÎTRE DE L'OUVRAGE -

**MAIRIE DE MOULT CHICHEBOVILLE
6 Rue Pierre Cingal
14370 MOULT**

**AGRANDISSEMENT ET RESTRUCTURATION DE LA MAIRIE
6 Rue Pierre Cingal
14370 MOULT**

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

**LOT N°10 :
PLOMBERIE – CHAUFFAGE - VENTILATION**

« CBAA » Cabinet BOISROUX

Architecte D.P.L.G.

14 Impasse Amiral Troude – BP 109
50101 CHERBOURG CEDEX
☎ : 02.33.87.58.00 📠 : 02.33.87.58.01

BET LENESLEY

B.E.T.

ZAC du Bois Ardent
50000 SAINT LO
☎ : 02.33.55.62.62 📠 : 02.33.55.50.70
@ : accueil@bet-lenlesley.fr

Etabli le 30 Avril 2019

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		AGRANDISSEMENT ET RESTRUCTURATION DE LA MAIRIE 14370 MOULT		
		LOT N°10 PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VENTILATION		
		1- GENERALITES		
		1.10 INSTALLATION DE CHANTIER		
	ens	Installation de chantier		
		TOTAL INSTALLATION DE CHANTIER H.T.		
		1.11 NETTOYAGE DE CHANTIER		
	ens	Nettoyage de chantier		
		SOUS TOTAL NETTOYAGE DE CHANTIER H.T.		
		TOTAL GENERALITES H.T.		
		2- DESCRIPTION DES TRAVAUX A REALISER		
		2.2 - NEUTRALISATION ET DEPOSE		
	ens	Neutralisation des réseaux gaz-chauffage-plomberie dito CCTP		
	ens	Dépose et évacuation dito CCTP		
		SOUS TOTAL NEUTRALISATION ET DEPOSE H.T.		
		2.3 CHAUFFAGE		
		<u>2.3.2 Base de calcul</u>		
	ens	Calcul thermique conforme à la NF EN 12831		
		SOUS TOTAL Base de calcul H.T.		
		<u>2.3.3 Alimentation gaz chaufferie</u>		
	ens	Raccordement sur canalisation gaz existante, compris toutes adaptations		
		<u>Distribution de la source d'énergie :</u>		
	ens	Adaptation du PE Gaz existant		
	ens	Conversion PE/acier		
	ens	Vanne de coupure extérieure		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Raccordement du tube gaz sur la vanne de coupure extérieure		
	ens	Protection mécanique		
	ens	Réseau de distribution gaz intérieur en tube acier T10		
	ens	Réserve au 1/1000ème		
	ens	Mise à l'air libre bouchonnée		
	ens	Filtre gaz avec vanne d'isolement		
	ens	Détendeur G20 300/20m bar par chaudière		
	ens	Raccordement des chaudières		
	ens	Certificat gaz		
	ens	Peinture et étiquette		
	esn	Essais		
		SOUS TOTAL Alimentation gaz chaufferie H.T.		
		<u>2.3.4 Production de chaleur</u>		
		<u>Chaudière :</u>		
	ens	Fourniture et pose de 1 chaudière gaz murale à condensation		
		Marque :		
		Référence :		
		<u>Evacuation de fumées :</u>		
	ens	Fourniture et pose d'un kit ventouse verticale		
		Marque :		
		Référence :		
	ens	Fourniture du terminal de toiture et étanchéité au couvreur		
		<u>Vidange de l'installation</u>		
	ens	Kit de neutralisation des condensats gaz		
		SOUS TOTAL Production de chaleur H.T.		
		<u>2.3.5 Ventilation haute et basse</u>		
		Fourniture et pose d'une grille de ventilation basse :		
	ens	Grille extérieure en aluminium laqué		
		Fourniture et pose d'un conduit de ventilation haute :		
	ens	Conduit inox simple peau Ø180mm		
		SOUS TOTAL Ventilation haute et basse H.T.		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>2.3.6 Alimentation eau froide</u>		
		<i>Fourniture et pose :</i>		
	u	Vanne amont		
	u	Filtre avec robinet de rinçage		
	u	Disconnecteur		
	u	Vanne de vidange		
	u	Vanne aval		
	u	Robinet de puisage en laiton		
		Tube cuivre		
	ml	Ø		
		SOUS TOTAL Alimentation eau froide H.T.		
		<u>2.3.7 Circuit primaire</u>		
		<i><u>Panoplie hydraulique :</u></i>		
		Pour chacune des chaudières, fourniture et pose :		
	u	Soupape de sécurité		
	u	Vanne d'isolement chaudière		
	u	Vanne 2 voies motorisés		
	u	2 Thermomètres		
	u	1 vanne de vidange de la chaudière		
	ens	Contrôleur de débit		
	ens	Raccordement électrique de la chaudière		
		Sur le départ commun chaudière :		
	u	Pressostat		
	u	Manomètre		
	u	Purgeur d'air automatique		
		<i><u>Circulateur :</u></i>		
	ens	Pompe double électronique de circulation		
		<i><u>Expansion et traitement :</u></i>		
	ens	Mise en place d'un vase d'expansion à vessie		
	ens	Mise en place d'un séparateur hélicoïdal		
	ens	Raccordement		
		<i><u>Bouteille d'injection :</u></i>		
	ens	Bouteille d'injection de 24 litres		
	u	Vannes de barrage		
	u	Vanne à volant		
	ens	Accessoires et raccords		
		<i><u>Bouteille de découplage :</u></i>		
	ens	Bouteille de découplage verticale		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens u	Dispositif de purge automatique et manuelle Vanne de vidange		
		SOUS TOTAL Circuit primaire H.T.		
		<u>2.3.8 Réseaux secondaires</u>		
		<i><u>Pour les circuits à température variable :</u></i>		
	ens	Pompe de circulation simple électronique Marque : Référence :		
	ens	Thermomètre de contrôle à plonge industriel		
	u	Vanne 3 voies motorisée		
	u	Vanne de réglage		
	u	Vannes d'isolement		
	u	Vanne de vidange raccordée sur le réseau EU		
		<i><u>Pour les circuits à température constante :</u></i>		
	ens	Pompe de circulation simple électronique Marque : Référence :		
	ens	Thermomètre de contrôle à plonge industriel		
	u	Vanne de réglage		
	u	Vannes d'isolement		
	u	Vanne de vidange raccordée sur le réseau EU		
		SOUS TOTAL Réseaux secondaires H.T.		
		<u>2.3.9 Electricité</u>		
		<i><u>Armoire chaufferie :</u></i>		
	ens	Armoire chaufferie dito CCTP		
	u	Interrupteur général		
	ens	Ensemble disjoncteur/contacteur		
	ens	Voyant lumineux		
	ens	Réserve de 30%		
	ens	Alimentation laissée en attente par l'électricien		
	ens	Alimentation des 2 chaudières		
	ens	Alimentation des pompes		
	ens	Alimentation des éléments de la régulation		
	ens	Alimentation de la température		
	ens	Schéma électrique de l'armoire chaufferie		
		<i><u>Sous compteur :</u></i>		
	ens	Fourniture et pose de sous compteur d'énergie		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Alimentation des chaudières		
	ens	Alimentation système d'expansion		
	ens	Alimentation traitement filtre à boue		
	ens	Alimentation adoucisseur		
	ens	Alimentation des pompes		
	ens	Alimentation des équipements de régulation		
	ens	Alimentation de l'armoire chaufferie		
	ens	Schéma électrique de l'armoire de chaufferie		
		<u>Régulation :</u>		
	ens	Cascade des chaudières		
		<u>Pour le départ chauffage par radiateurs :</u>		
		Fourniture et pose :		
	ens	Commande de la vanne 3 voies et de la pompe		
	ens	Permutation automatique de la pompe double		
	ens	Mise en service et formation		
		<u>Protection anti-vibratiles :</u>		
	ens	Protection anti-vibratiles		
		<u>Divers :</u>		
	ens	Schéma de principe		
		<u>Mise en service :</u>		
	ens	Mise en service		
		SOUS TOTAL Electricité H.T.		
		<u>2.3.10 Distribution</u>		
		Tube cuivre		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
		Tube PE		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	u	Vanne d'isolement		
	u	Vanne d'équilibrage		
	ens	Calorifuge dito CCTP		
	ens	Vidange de l'installation		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Protection anti-vibratile et phonique		
	ens	Repérage des installations		
	ens	Mise en service		
		SOUS TOTAL Distribution H.T.		
		<u>2.3.11 Radiateurs eau chaude</u>		
		<u>Radiateur horizontaux :</u>		
	ens	Radiateur panneau acier		
		Marque :		
		Référence :		
	u	Robinet thermostatique		
	u	Purgeur		
	u	Té de réglage		
	ens	Accessoires		
		<u>Radiateur verticaux :</u>		
	ens	Radiateur panneau acier		
		Marque :		
		Référence :		
	u	Robinet thermostatique		
	u	Purgeur		
	u	Té de réglage		
	ens	Accessoires		
		SOUS TOTAL Radiateurs eau chaude H.T.		
		TOTAL CHAUFFAGE GAZ H.T.		
		2.4 VENTILATION SANITAIRE		
		<u>2.4.3 Bouches</u>		
		<u>Extraction :</u>		
	u	Bouche d'extraction autoréglable dito CCTP		
	ens	Débit :		
	ens	Débit :		
	ens	Débit :		
	u	Gaine souple isophonique M0/M1 de 80 cm de longueur		
		<u>Air neuf :</u>		
	ens	Bouches de soufflage		
		Sous Total Bouches H.T.		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>2.4.4 Réseau aéraulique</u>		
		Gaine rigide spiralée acier galvanisé M0		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	ens	Trappes de visite		
	ens	Accessoires et supportages		
		Sous Total Réseau aéraulique H.T.		
		<u>2.4.5 Caisson d'extraction</u>		
	u	Caisson d'extraction basse consommation dito CCTP <i>Marque et référence:</i>		
	u	Manchette de raccordement isophonique		
	u	Supportage antivibratile		
	u	Gaine de refoulement de l'air vicié		
	u	Chapeau de toiture		
	ens	Raccordement électrique sur attente du lot électricité		
	ens	Coupure de proximité		
		Principe de fonctionnement :		
	ens	Fourniture et pose d'une horloge hebdomadaire		
	ens	Liaison et raccordement		
		SOUS TOTAL Caisson d'extraction H.T.		
		TOTAL VENTILATION SANITAIRE H.T.		
		2.5 VENTILATION DOUBLE FLUX		
		<u>2.5.2 Double flux</u>		
	ens	Fourniture et pose d'une centrale double flux dito CCTP Marque : Référence :		
	ens	Manchettes de raccordements		
	ens	Piège à son		
	ens	Protection, l'alimentation et le raccordement électrique		
	ens	Traînasses horizontales		
	ens	Jeu de filtres complémentaires		
	ens	Schéma électrique de la régulation		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Deuxième visite du fabricant		
	ens	Accessoires		
	ens	Supportage centrale et réseaux en toiture		
	ens	Régulation dito CCTP		
		SOUS TOTAL Double flux H.T.		
		<u>2.5.3 Réseau aéraulique</u>		
	ens	Gaine rigide spiralée acier galvanisé M0 Ø Ø Ø		
	ens	Isolation des gaines en rouleau de laine de roche 50mm, revêtues d'une feuille de kraft aluminium		
	ens	Revêtement ISOXAL		
	ens	Bande autoadhésive aluminium		
	ens	Piège à son		
	ens	Gaines de piquage terminale		
	ens	Mise en œuvre d'un système de ventilation modulé dito CCTP		
	ens	Schéma électrique de l'armoire ventilation		
		SOUS TOTAL Réseau aéraulique H.T.		
		<u>2.5.4 Terminaux</u>		
		<i>Diffuseurs :</i>		
		Bouches de soufflage et d'extraction petit débit		
		<i>Marque et référence :</i>		
	u	Bouche		
	u	Gaine souple isophonique M0/M1 de 80 cm de longueur		
		Grilles de soufflage et d'extraction grand débit		
		<i>Marque et référence :</i>		
	u	Diffuseurs		
	u	Gaine souple isophonique M0/M1 de 80 cm de longueur		
		Grilles d'extraction grand débit salle du conseil		
		<i>Marque et référence :</i>		
	u	Diffuseurs		
	u	Plénum		
	u	Gaine souple isophonique M0/M1 de 80 cm de longueur		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<i>Prise d'air neuf et rejet d'air vicié</i>		
	ens	Visière pare pluie		
	ens	Grillage pare moustique		
	ens	Raccordement et les accessoires		
	ens	Mise en service		
		SOUS TOTAL Terminaux H.T.		
		TOTAL VENTILATION DOUBLE FLUX H.T.		
		2.6 PLOMBERIE		
		<u>2.6.2 Origine de l'installation</u>		
	ml	Tube PE Ø:		
	u	Vanne amont		
	u	Réducteur de pression		
	u	Filtre avec robinet de rinçage		
	u	Manomètre		
	u	Vanne aval		
	ens	Collecteur 3 départs		
	ens	Accessoires et raccords		
		<u>Sur le départ chauffage, fourniture et pose :</u>		
	u	Vanne amont		
	u	Filtre avec robinet de réglage		
	u	Disconnecteur		
	u	Vanne aval		
		<u>Pour les autres départs, fourniture et pose :</u>		
	u	Vanne amont		
	u	Filtre avec robinet de réglage		
	u	Clapet anti-pollution		
	u	Sous compteur EF		
	u	Vanne aval		
		<u>Traitement d'eau général :</u>		
	ens	Mise en place d'un adouciseur à régénération		
	u	Vanne by-pass		
	ens	Clapets de non retours		
	u	Filtre		
	u	Prises échantillons		
	u	Flexible		
	ens	Raccordement des trop pleins		
	ens	Protection, l'alimentation et le raccordement électrique		
	ens	Mise en service		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		SOUS TOTAL Origine de l'installation H.T.		
		<u>2.6.3 Distribution</u>		
		Tube cuivre		
ml	Ø			
ml	Ø			
ml	Ø			
		Tube PE		
ml	Ø			
ml	Ø			
ml	Ø			
ens		Nourrice		
u		Vanne d'isolement		
ens		Protection anti-bélier		
ml		Calorifuge par gaine Armaflex d'épaisseur 13 mm dito CCTP		
ml		Calorifuge par gaine Armaflex d'épaisseur 19 mm dito CCTP		
ens		Fixation, guidage et supports de canalisations		
		SOUS TOTAL Distribution H.T.		
		<u>2.6.4 Evacuation</u>		
ml		Tube PVC		
	Ø			
	Ø			
	Ø			
ens		Ventilation primaire		
		SOUS TOTAL Evacuation H.T.		
		<u>2.6.5 Production d'eau chaude sanitaire</u>		
		<u>Production ECS individuelle centralisée :</u>		
ens		Préparateur de 15 litres		
		<i>Marque et référence :</i>		
ens		Préparateur de 50 litres		
		<i>Marque et référence :</i>		
ens		Raccordement aux réseaux EF et ECS		
ens		Raccordement électrique		
ens		Alimentation du ballon		
u		Vanne de vidange		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Kit de fixation		
	ens	Groupe de sécurité		
SOUS TOTAL Production d'eau chaude sanitaire H.T.				
2.6.6 Appareils sanitaires				
	ens	WC Handicapés <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Barre de relèvement		
	ens	Lavabo handicapé <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Déversoir <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Kitchenette <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Sèche-mains <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Condensat double flux		
		<u>Accessoires :</u>		
	u	Pot à balai		
	u	Distributeur WC grand modèle		
	u	Miroir		
SOUS TOTAL Appareils sanitaires H.T.				
TOTAL PLOMBERIE H.T.				
2.7 RAFRAICHISSEMENT LOCAL SERVEUR				
	ens	Mono split froid dito CCTP <i>Marque :</i> <i>Référence :</i>		
	ens	Climatiseur intérieur		
	ens	Module extérieur à condensation par air		
	ens	Kit de fonctionnement		
	ens	Boitier de contrôle mural		
	ens	Raccordement électrique de l'unité extérieure		
	ens	Liaison électrique		
	ens	Tuyauteries flares isolées		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Mise en place de l'unité extérieure		
	ens	Matelas résiliant		
	ens	Réseau d'évacuation des condensats en PVC		
	ens	Essais, réglages, mise en service		
		TOTAL RAFRAICHISSEMENT LOCAL SERVEUR H.T.		
		2.8 CERTIFICAT DE CONFORMITE		
	ens	Certificat de conformité électrique et formulaire consuel		
		TOTAL CERTIFICAT DE CONFORMITE H.T.		
		TOTAL LOT N°10 H.T.		
		T.V.A 20,0%		
		TOTAL LOT N°10 T.T.C.		